

Eladó Ikerház, 130 m², 410 m² telek, Balatonakali

145 000 000 Ft (~353 874 €)

ciklámen ingatlan



Adatlap sorszáma:	#216400188
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Luxus
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	AA

Balatonakaliban új építésű ikerház Eladó!

Balatonakali csendes, nívós részén, újszerű családi házak környezetében kínálunk eladásra egy új építésű ikerházat, 50 méterre a vízparttól.

Az ingatlan lakóövezeti besorolású. 100 nm² lakrész + 30 nm² terasz + beálló.

A ház korszerű szigetelése, gépészete, mérete, felszereltsége és helykialakítása alkalmassá teszi az év bármely időszakában a kényelmes, biztonságos időtöltést, pihenést használói számára.

A saját kert durva tereprendezéssel kerül átadásra, de egyéni megállapodás szerint van lehetőség komplett kertépítésre is. Használati igényeknek megfelelően akár medence, gyermekeknek játszó és homokozó kialakítható. A privát zöld felület alkalmas akár kertészkedésre is.

MÁR CSAK A BAL OLDALI HÁZRÉSZ ELADÓ!

Az ikerház az alábbi műszaki tartalommal rendelkezik:

- Statikai terv szereti sávalap és beton
- Terv szerinti vízzáró réteg
- 25 N+F Kerámia Falazat
- 10 N+F Kerámia válaszfalazat
- Leier Födémrendszer
- 35 % lejtésű ferdetető

Az Ön kapcsolattartója:



czupy klaudiva

Irodavezető

+36 30 916-7965
klaudiva.czupy@gmail.com