

Eladó Szálloda, panzió, 150 m², 1 059 m² telek, Tihany

295 000 000 Ft (~736 359 €)

ciklámen ingatlan



Tihanyban családi ház üzlethelyiséggel eladó!

Eladásra kínálunk Tihanyban egy kétszintes családi házat ami jelenleg is panzióként üzemel.

A ház tihanyi terméskőből épült ,nádtetős, a régi kor emlékeit idézi.

Az ingatlan 150 nm-es, két szintes, körbejárható ,1059 nm²-es telekkel.

A telek gondozott, utcafronton egy fa építmény van ami jelenleg is üzletként működik ,a jelenlegi bérlő januárig rendelkezik szerződéssel, de tovább is szívesen maradna.

A ház felső szintjén 2 kisebb és 1 nagyobb szoba van, cserépkályha adja a meleget.

Az ablakból csodálatos panoráma nyílik a balatonra.

Alsó szinten 1 nagyobb és 1 kisebb szoba van, konyha ebédlővel, itt is kályhával.

A két szint akár külön lakásként is működtethető, így két generáció kényelmes együtt élésére is kitűnő választás lehet.

A ház felújításra, modernizálásra szorul, de elhelyezkedésének köszönhetően befektetésnek is kitűnő választás lehet.

Az udvaron nyitott melléképület.

A ház közműves,víz. villany, csatorna bevezetve, gáz a telken belül található.

A környéken sok étterem található, a fürdőzés után finom vacsorát

fogyaszthatnak a közelben,sétálhatnak a hangulatos tihanyi apátság kis

Adatlap sorszáma:	#216400230
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kandalló
Kilátás:	Részpanoráma
Komfort:	Összkomfort
Gáz:	Gázcsanak a telken
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



czupy kludia

Irodavezető

+36 30 916-7965

kludia.czupy@gmail.com