

# Eladó Családi ház, 87 m<sup>2</sup>, 858 m<sup>2</sup> telek, Jánosháza

**37 800 000 Ft** ( ~93 110 € )

ciklámen ingatlan



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#216400253
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cserépkályha - fa, szén
<b>Építés éve:</b>	1972
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Az Ön kapcsolattartója:



### czupy kludia

Irodavezető

+36 30 916-7965  
kludia.czupy@gmail.com

## Jánosházán falusi csokra alkalmas kádárkocka ház eladó!

Kitűnő állapotban lévő falusi csokra alkalmas családi ház Jánosházán!

Eladásra kínálunk Jánosháza csendes utcájában egy kitűnő állapotban lévő kádárkocka házat.

A ház 1972-ben épült, hasznos alapterülete 87 nm<sup>2</sup>.

A telek 858 nm<sup>2</sup>, parkosított, gondozott, gyümölcsfák vannak rajt, fűrt kút van az udvaron.

Az ingatlant az évek alatt felújították, villany és a vízvezeték újak, a tetőt lecserélték, szigetelést kapott.

Dupla fa ablakok vannak redőnnyel.

Az ingatlan tágas helyiségekkel rendelkezik, melyek teret adnak a nagyobb családi összejöveteleknek, valamint a hálósobák méretéből adódóan a kényelmes pihenésnek.

Az ingatlanban a tágas előszobából nyílnak a helyiségek.

3 szoba, konyha spájzzal, fürdő káddal, külön wc van.

A ház melegét a helyiségek közötti 2 cserépkályha biztosítja.

A ház részben alapincézett, ahová a víz és villany is be van vezetve.

A kertben szerelőaknás garázs van.

A melléképület jelenleg műhelyként funkcionál, fa tárolására külön fedett rész