

# Eladó Családi ház, 101 m<sup>2</sup>, 1 091 m<sup>2</sup> telek, Hévíz

**270 000 €** ( ~108 167 399 Ft )

ciklámen ingatlan



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#216400309
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Részpanoráma
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Az Ön kapcsolattartója:



### **czupy klaudia**

Irodavezető

+36 30 916-7965

klaudia.czupy@gmail.com

## Felújított családi ház Hévízen.

Eladásra kínálunk Hévíz csendes utcájában egy 101 nm<sup>2</sup>-es családi házat.

A ház kettő különálló lakrészből áll.

A tulajdonos az ingatlant teljesen felújította.

Új villany és vízvezeték, új teljesen a tető is, szigetelést is kapott a ház.

Kicserélték a burkolatokat, új ablakok lettek.

A kisebb apartmanrész konyha ebédlővel, 1 szoba zuhanyzós fürdővel, wc-vel.

A két házrész között gipszkarton fal van, bár mikor egybe lehet nyitni őket.

A nagyobbik lakásban 2 szoba, 2 fürdő, konyha ebédlővel és háztartási helyiség van.

A meleget cirkó kazán adja, a nappaliban kandalló is van.

A ház részben alá pincézett.

A kert gondozott, parkosított, gyümölcsfák vannak.

Az ingatlan 10 perc sétára van a Hévízi-tótól

Kitűnő választás lehet kisebb családnak, hétvégi háznak, több generációnak.

Befektetésnek is jó, ez az ingatlan remek ár-érték arányú befektetés, amely megfelelő marketing háttérrel rövid időn belül megtérülhet, nem csak a nyári szezon alatt lehet kiadni.

Ha hirdetésem felkeltette érdeklődését, és szeretne bővebb felvilágosítást kérni,