

# Eladó Családi ház, 140 m<sup>2</sup>, 800 m<sup>2</sup> telek, Balatongyörök

**89 800 000 Ft** ( ~216 678 € )

ciklámen ingatlan



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#216400325
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	1968
<b>Felújítás éve:</b>	1994
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Az Ön kapcsolattartója:



**czupy kludia**

Irodavezető

+36 30 916-7965

kludia.czupy@gmail.com

## Balatongyörökön családi ház eladó!

Eladó egy kétszintes családi ház Balatongyörökön.

A ház alsó része a 60-as évek végén épült, a felső szintet 94-ben építették hozzá.

A házban villany fűtés van, éjszakai áram be van kötve, a gázcsanak a telekhatáron van.

Kandalló, fa tüzelésű kályha is beköthető, kémény van.

Az alsó szinten 2 szoba, konyha, spájz, előszoba, fürdő wc-vel egyben van.

Itt még parkettásak a szobák, linoleum van az előszobában, a konyhában még kő járólappal van.

Modernizálást igényel, de jelenleg is lakható állapotban van.

A földszinthez tartozik egy fedett terasz, a felső szint külön bejárattal.

A felső szinten 3 szoba, 2 zuhanyzós fürdőszoba wc-vel és egy amerikai konyhás nappali található.

A nappalihoz erkély tartozik, részben balatoni panorámával.

Ez az emelet bútorozott.

Hátul az udvarban nyári konyha lett kialakítva szobával.

Az udvaron van garázs, melléképület.

A kert parkosított, gyümölcsfák vannak a hátsó részben.

Az épület részben alapincézett.