

Eladó Családi ház, 126 m², 1 005 m² telek, Siófok

159 000 000 Ft (~388 041 €)

ciklámen ingatlan



Siófokon okos családi ház eladó.

Eladásra kínálunk Siófok Sóstó részén egy egyszintes, galériás családi házat.

A ház 2021-ben lett kész, könnyűszerkezetes technológiával épült.

A ház szigetelve van, 15 cm kőzetgyapot van a gerendák között és 12 cm szigetelést kapott kívülről.

Dupla üvegű nyílászárók lettek beépítve, amik hő-és hangszigeteltek.

A ház melegéről elektromos padlófűtés gondoskodik, amit kandalló egészítettek ki a nappaliban, de hűtő-fűtő klíma is van.

Lapostetős, 210 nm²-es ahol egy komplett terasz kialakítható még, ahonnan balatoni kilátás tárul elének.

A földszinten amerikai konyhás nappali étkezővel, 3 szoba, 2 fürdőszoba + WC, vendégmosdó, gardrób, mosókonyha, spájz található.

A ház központi része a nappali, ami tágas, világos a nagy ablakoknak köszönhetően.

Innen tudunk felmenni a galériára, ami jelenleg dolgozó szobaként funkcionál, és innen is ki tudunk menni a teraszra.

Az 1005 nm²-es telek körbe kerített, öntöző rendszer került kiépítésre, a kültéri világítást okos megoldással alakították ki.

A telken folyamatban van a medence kiépítése.

A házra akumlátoros napelem és kisebb szélérőmű kerül még kiépítésre.

Adatlap sorszáma:	#216400327
Szobák:	4
Építési mód:	Könnyűszerkezetes
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Kandalló
Építés éve:	2021
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



czupy klaudia

Irodavezető

+36 30 916-7965
klaudia.czupy@gmail.com