

# Eladó Téglalakás, 82 m<sup>2</sup>, Szombathely

**39 900 000 Ft** ( ~96 274 € )

ciklámen ingatlan



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#216400339
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1975
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részen bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Az Ön kapcsolattartója:



**czupy klaudia**

Irodavezető

+36 30 916-7965

klaudia.czupy@gmail.com

## 3 külön szobás lakás eladó Szombathelyen!

A Ciklámen Ingatlan eladásra kínál Szombathelyen egy magasföldszinti 82 nm<sup>2</sup>-es lakást.

A lakás belvárosi, közelben posta, iskola, buszmegálló.

A lakásba belépve tágas előszobából nyílnak a helyiségek.

3 szoba van, így tökéletes választás lehet nagyobb családoknak is.

A szobák parkettások, 1 szoba az utcára néz, a többi az udvar felé, innen kijárat van mindkét szobából a 7 nm<sup>2</sup>-es teraszra.

Konvektoros fűtés és gázcirkó is van a lakásban.

A lakás modernizálásra szorul, de jelenlegi formájában is lakható.

Bútorozatlan, akár azonnal is birtokba vehető.

A társasház belső udvarán jár hozzá egy saját garázs.

A pincében van egy 2 nm-es és egy polcozott, közel 10 nm<sup>2</sup>-es tároló.

A ház előtt a parkolás ingyenes.

Közel az egyetem, így akár befektetésnek is jó lehet, a városban könnyen kiadhatók a lakások.

Ha hirdetésem felkeltette érdeklődését, és szeretne bővebb felvilágosítást kérni, esetleg személyesen is szeretnék megtekinteni az ingatlant, kérem keressen bizalommal!