

# Eladó Családi ház, 186 m<sup>2</sup>, 806 m<sup>2</sup> telek, Vonyarcvashegy ciklámen ingatlan

**159 000 000 Ft** ( ~386 739 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#216400362
<b>Szobák:</b>	4 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2008
<b>Felújítás éve:</b>	Folyamatosan újított
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	DD

## Az Ön kapcsolattartója:



### **czupy kludia**

Irodavezető

+36 30 916-7965

kludia.czupy@gmail.com

## Vonyarcvashegyen panorámás családi ház eladó!

Vonyarcvashegy egyik legszebb és legnyugalmasabb, könnyen megközelíthető, csendes utcájában eladásra kínálunk egy családi házat.

A 3 szintes ház 186 nm<sup>2</sup> lakótérrel rendelkezik, 806 nm<sup>2</sup> telek jár hozzá.

A ház domboldalon van, **ÖRÖK PANORÁMÁVAL** rendelkezik!!!

Osztatlan közös tulajdon a szomszédos telekkel, de külön helyrajzi számon van.

A legalsó szinten 2 beállásos fűtött garázs, mosókonyha zuhanyzó helyiséggel, wc-vel, 1 tároló helyiség és 1 kisebb szoba van.

Az első szinten 2 külön bejáratú lakrész lett kialakítva, szoba fürdővel és wc-vel.

A ház központi része a tágas amerikai konyha nappali ebédlő résszel.

Itt van egy kandalló.

A padlásrészen kialakítottak egy szobát, de további 60 nm<sup>2</sup> beépíthető még.

A meleget gázkazán adja, padlófűtés van.

A vegyes tüzelésű kazánt is be lehet kötni.

A kert gondozott, lépcsőzetes kialakítású.

Ideális lehet nagy családoknak, több generációnak, de hétvégi háznak is kitűnő választás lehet.