

Eladó Családi ház, 143 m², 1 450 m² telek, Sopronhorpács ciklámen ingatlan

67 500 000 Ft (~164 182 €)



Adatlap sorszáma:	#216400367
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítás alatt
Külső állapot:	Felújítás alatt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2022

Az Ön kapcsolattartója:



czupy kludia
Irodavezető

+36 30 916-7965
kludia.czupy@gmail.com

Sopronhorpácson felújítás alatt lévő családi ház eladó.

Eladásra kínálunk Sopronhorpácson egy felújítás alatt álló családi házat.
A 80 as évek közepén épült téglaházat a tulajdonosok főfalig lebontották.
Kicserélték a tetőt, a vezetékeket, az ablakokat.
Beépítésre került a tetőtér is.
Az alsó szinten ami 90 nm², konyha nappalival, 1 szoba, 1 zuhanyzós
fürdőszobát terveztek.
Itt a szobán kívül mindenhol padlófűtés van.
A nappaliból tudunk kimenni a 30 nm²-es teraszra.
A tetőtérbe nappalit ami akár lehet szoba is, 1 szobát és kádas fürdőszobát
terveztek a tulajdonosok.
53 nm², itt radiátoros fűtés van.
Az árban még benne van a 10 cm- es külső szigetelés, kerítés cseréje és a
házban belül a festés.
A ház alatt 15 nm²-es pincerész van.
Az ingatlanon a felújítás még nem fejeződött be, a munkálatok most is folynak.
A külső szigetelés, a külső festés már befejeződött.
A telek 1439 nm², körbe kerített, egy fedett garázs van a ház mögött.
A faluban a FALUSI CSOK igénybe vehető.
Ha kellően kreatívnak érzi magát, hogy a falusi csok előnyeit kihasználva