

# Eladó Sorház, 65 m<sup>2</sup>, Sopron

## 65 000 000 Ft ( ~160 712 € )

ciklámen ingatlan



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#216400398
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Részből bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



#### **czupó kláudia**

Irodavezető

+36 30 916-7965

klaudia.czupó@gmail.com

### Belvároshoz közeli, felújított belső udvaros ház eladó

Sopronban közel a belvároshoz eladásra kínálunk egy közös udvarban található házrészt.

Az udvarban 6 lakás található.

A ház alapterülete 65 nm<sup>2</sup>, 2 szoba, amerikai konyhás nappali, előtér, fürdő wc-vel.

A jelenlegi tulajdonosok felújították, műanyag ablakok lettek, a villanyvezetékek újak, külső szigetelést kapott a ház.

Új a konyhabútor, méretre lettek csináltatva a bútorok, klíma lett beszerelve.

Az egyik szoba alatt 15 nm<sup>2</sup>-es pince van.

Fűtésről cirkó kazán gondoskodik, padlófűtés van mindenhol.

A tetőtér ami közel még 100 nm<sup>2</sup> beépíthető, jelenleg az udvarról van a feljárás.

Jelenleg 1 helyrajzi számon van.. ha valaki szeretné megvásárolni a tetőtéri részt is, az 30 millió forint.

A ház környezetében minden adott, pár perc sétára található a belváros.

Innen minden karnyújtásnyira van....

Lássa meg benne a fantáziát.

Ha hirdetésem felkeltette érdeklődését, és szeretne bővebb felvilágosítást kérni, esetleg személyesen is szeretnék megtekinteni az ingatlant, kérem keressen