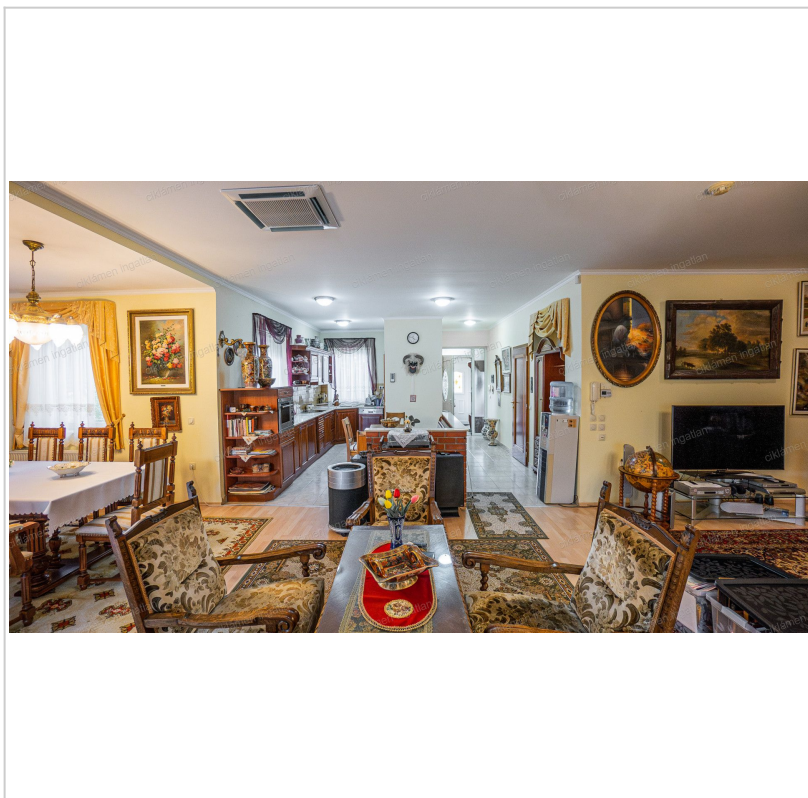


Eladó Családi ház, 172 m², 1 135 m² telek, Szombathely

140 000 000 Ft (~346 055 €)

ciklámen ingatlan



Adatlap sorszáma:	#216400449
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2002
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Luxus
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	A+

Az Ön kapcsolattartója:



czupy kladia

Irodavezető

+36 30 916-7965

kladia.czupy@gmail.com

Az osztrák határ közelében, Vas vármegyében 1135 nm²-es, parkosított telken 2002-ben épült, jó állapotú, egyszintes, 172 nm² lakóterű családi ház, Magyarország nyugati határán, Szombathelyen várja leendő tulajdonosát. A közúttól távol, zsákutcában, a csónakázó tó közelében helyezkedik el, teljesen elzárva a forgalomtól.

A rendkívül tágas, napfényes nappaliból, mely egy légtérben található a konyhával és az étkezővel gyönyörködhetünk a kertben.

A központi helyet elfoglaló, fatüzelésű, működő, ízléses kandalló nemcsak a központi fűtést egészíti ki, de barátságos hangulatúvá is varázsolja a teret.

Nyáron a mennyezeti klíma teszi komfortossá a mindennapokat.

A nappaliból léphetünk ki a fedett teraszra, vagy a zárt télikertbe is.

A ház egyik részén 2 szoba nagy fürdőszobával, gardrób helyiséggel.

Van külön egy vendégszoba zuhanyzós fürdőszobával.

A fűtést és a melegvizet kondenzációs gázkazán biztosítja.

Napelem is került a házra, riasztóval, redőnyökkel felszerelt a ház.

A tetőn elhelyezett napkollektorok segítik a melegvíz ellátást és a fűtést is!

A kert parkosított, automata öntözőrendszerrel és automata fűnyíróval.

A telken található öntözésre saját fúrt kút, kerti eszközök és gépek tárolására