

# Eladó Téglalakás, 101 m<sup>2</sup>, Szombathely

**96 000 000 Ft** ( ~237 359 € )

ciklámen ingatlan



## Magas minőségben felújított első emeleti modern lakás eladó Szombathelyen

Igényes kialakítás, élhető terek, minőségi berendezés!

Ez jellemzi a Ciklámen Ingatlan által eladásra kínált, a mai kor igényeihez igazított, modernizált, de nagypolgári jellegét teljes mértékben megőrzött első emeleti lakást.

Az ingatlan teljes körű felújításon, átalakításon esett át.

A felújítás kiterjedt a gépészetre, villamos és vízhálózatra, külső és belső nyílászárókra és természetesen a burkolatokra és a berendezésre is.

A kialakítás során a praktikusság mellett fő szempont volt a minőség és az elegancia, melynek eredményeként született meg ez a rendkívül stílusos lakás.

Az enteriőr kialakításánál a glamour stílus ötvöződik a nagypolgári eleganciával.

Ezt az eleganciát képviseli többek között a 3,70 m-es belmagasság, a mennyezet és a falak találkozásánál körbefutó eklektikus stílusú holker dísléc, a design függesztékek, led lámpák és led szalagok, márvány padló és tölgy chevron mintás parketta, az eredetivel megegyező de modernizált, új, egyedi gyártású fa nyílászárók is.

Az örökségvédelem alatt álló négy lakásos épület első emeletén található 101 nm-es lakás 2 hálószobával, tágas, zuhanyzós fürdővel, külön mellékhelységgel,

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#216400455
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



#### **czupy kludia**

Irodavezető

+36 30 916-7965

kludia.czupy@gmail.com