

Eladó Családi ház, 70 m², 445 m² telek, Velem

46 500 000 Ft (~112 303 €)

ciklámen ingatlan



Adatlap sorszáma:	#216400466
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort

Az Ön kapcsolattartója:



czupy kludia

Irodavezető

+36 30 916-7965

kludia.czupy@gmail.com

Velemben családi ház eladó!

Eladásra kínálunk az oszrák határ mellett Velemben egy 70 nm² lakóterű családi házat.

Kétszintes, 445 nm² telek jár hozzá.

Az alsó szinten a fedett, üveges teraszon keresztül tudunk bemenni, amit akár kisebb ráfordítással, a nappalihoz lehet csatolni.

Az alsó szinten nappali ebédlő résszel, külön szoba, főzőfülke, zuhanyzós fürdő, külön wc.

Felső szinten 2 szoba lett kialakítva az egyikhez terasz tartozik, ahonnan az Alpokalja hegyvonulatainak panorámájában is gyönyörködhetünk.

A ház fűtéséről a pincében gázkazán gondoskodik, a nappaliban H tarifás klímát szereltek fel, az alsó szobában kandalló van, míg az egyik felső szobában cserépkályha is van.

A ház 80%-ban felújításra került, a házban a villany és víz vezetékek cserélve lettek és új fürdőszoba lett kialakítva.

Az ablakok műanyagok, redőnyökkel és szúnyoghálóval felszereltek.

A ház alatt részben pince van, nem vizes, tárolásra alkalmas.

A telek bejáratánál 30 nm²-es dupla mobil garázs van, ami megbeszélés tárgyát képezi.